

## **Zámena pozemkov medzi Košickým samosprávnym krajom a obcou Odorín**

Košický samosprávny kraj (ďalej len „KSK“) je výlučným vlastníkom pozemku reg. C KN parc. č. 569 o výmere 1806 m<sup>2</sup> v k. ú. Odorín, obec Odorín, okres Spišská Nová Ves, ktorý je vedený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 938. Správcom pozemku je Správa ciest KSK. Na pozemku sa nachádza miestna komunikácia obce Odorín. Pre správcu je pozemok prebytočným majetkom.

Obec Odorín požiadala KSK o zámenu vyššie uvedeného pozemku za pozemok reg. C KN parc. č. 562/3 o výmere 2319 m<sup>2</sup> v k. ú. Odorín vo vlastníctve obce Odorín pod cestnou komunikáciou II. triedy č. 536 vo vlastníctve KSK.

Obec Odorín schválila prevod uvedených pozemkov formou zámeny s KSK bez finančného vyrovnania na obecnom zastupiteľstve v Odoríne dňa 23.10.2019 uznesením č. 58 a dňa 07.05.2020 uznesením č. 98.

### **Špecifikácia nehnuteľností:**

#### **Pozemok registra C KN vo vlastníctve KSK**

parc. č.	výmera	k. ú.	popis
569	1806 m <sup>2</sup>	Odorín	pod miestnou komunikáciou

#### **Pozemok registra C KN vo vlastníctve obce Odorín**

parc. č.	výmera	k. ú.	popis
562/3	2319 m <sup>2</sup>	Odorín	pod cestou II. triedy č. 536

Prevod vlastníctva pozemkov formou zámeny je v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, nakoľko ide o prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa /§9a ods. 8 písmeno e)/, za ktorý možno považovať vzájomné majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod komunikáciami.

Zámer prevodu vlastníctva pozemkov na základe zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa medzi KSK a obcou Odorín bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke KSK dňa 12.06.2020. O schválení prevodu vlastníctva majetku vyššieho územného celku týmto spôsobom rozhoduje Zastupiteľstvo KSK trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Na základe vyššie uvedeného a v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 446/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov predkladáme Zastupiteľstvu KSK návrh nakladania s majetkom uvedený v návrhu na uznesenie.

Príloha:

Informatívne kópie z katastrálnych máp

V Košiciach dňa 15.06.2020

Spracoval: Ing. Martin Pukančík, odbor správy majetku